

26 НОЯБРЯ 2020г. № 44-111/ДСП
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ИРКУТСКИЙ РАЙОН
СМОЛЕНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДУМА
РЕШЕНИЕ

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ
ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ СМОЛЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Руководствуясь ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст.6, 24 Устава Смоленского муниципального образования, Дума Смоленского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие земельный налог на территории Смоленского муниципального образования.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - не используемых в предпринимательской деятельности приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - 2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу на землю не позднее последнего месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября, в размере, определенном в соответствии с пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. От уплаты земельного налога освобождаются:

1. органы местного самоуправления Смоленского муниципального образования;
2. муниципальные учреждения, учредителем которых является Смоленское муниципальное образование;
3. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
4. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

6. Налоговая база, уменьшенная в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации на величину налогового вычета на одного налогоплательщика на территории Смоленского муниципального образования, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и занятого жилищным фондом или предоставленного для жилищного строительства, индивидуальных и капитальных гаражей, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 50 (Пятьдесят) квадратных метров площади земельного участка для следующих категорий:

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов детства, детей-инвалидов;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

7. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Признать утратившим силу решение Думы Смоленского муниципального образования от 21 ноября 2019 года № 32-77/ДСП «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Смоленского муниципального образования».

10. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Смоленского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Смоленского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Смоленского
муниципального образования



О.Н. Козырский